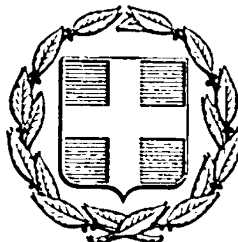


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 22 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1976 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 423

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ καθορισμοῦ ἐνίων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 21 καὶ 22 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 156/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 856/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν οἰκοδομῶν τῶν ἀνεγειρομένων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης τοῦ ἐπεκταθέντος δυνάμει τοῦ ἀπὸ 21-7-1963 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης πέριξ τοῦ Λοφίσκου Ἄνω Τούμπας καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 139/Δ) ὁρίζεται, διὰ μὲν τὰ οἰκόπεδα τῶν ὑπ' ἀριθ. 9 καὶ 12 οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ δὴ τῶν περικλειομένων ὑπὸ στοιχεῖα ΓΔΕΓ ἐμφαινόμενα εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 40688/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος, εἰς τέσσαρες (4) μὲ συντελεστὴν δομήσεως δύο καὶ πέντε δέκατα (2,5), διὰ δὲ τὰ οἰκόπεδα τὰ περικλειόμενα ὑπὸ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕ'ΖΗΑ, ἐμφαινόμενα εἰς τὸ αὐτὸ ὡς ἄνω διάγραμμα εἰς τρεῖς (3) μὲ συντελεστὴν δομήσεως ἕνα καὶ ἐνενήκοντα πέντε ἑκατοστὰ (1,95).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

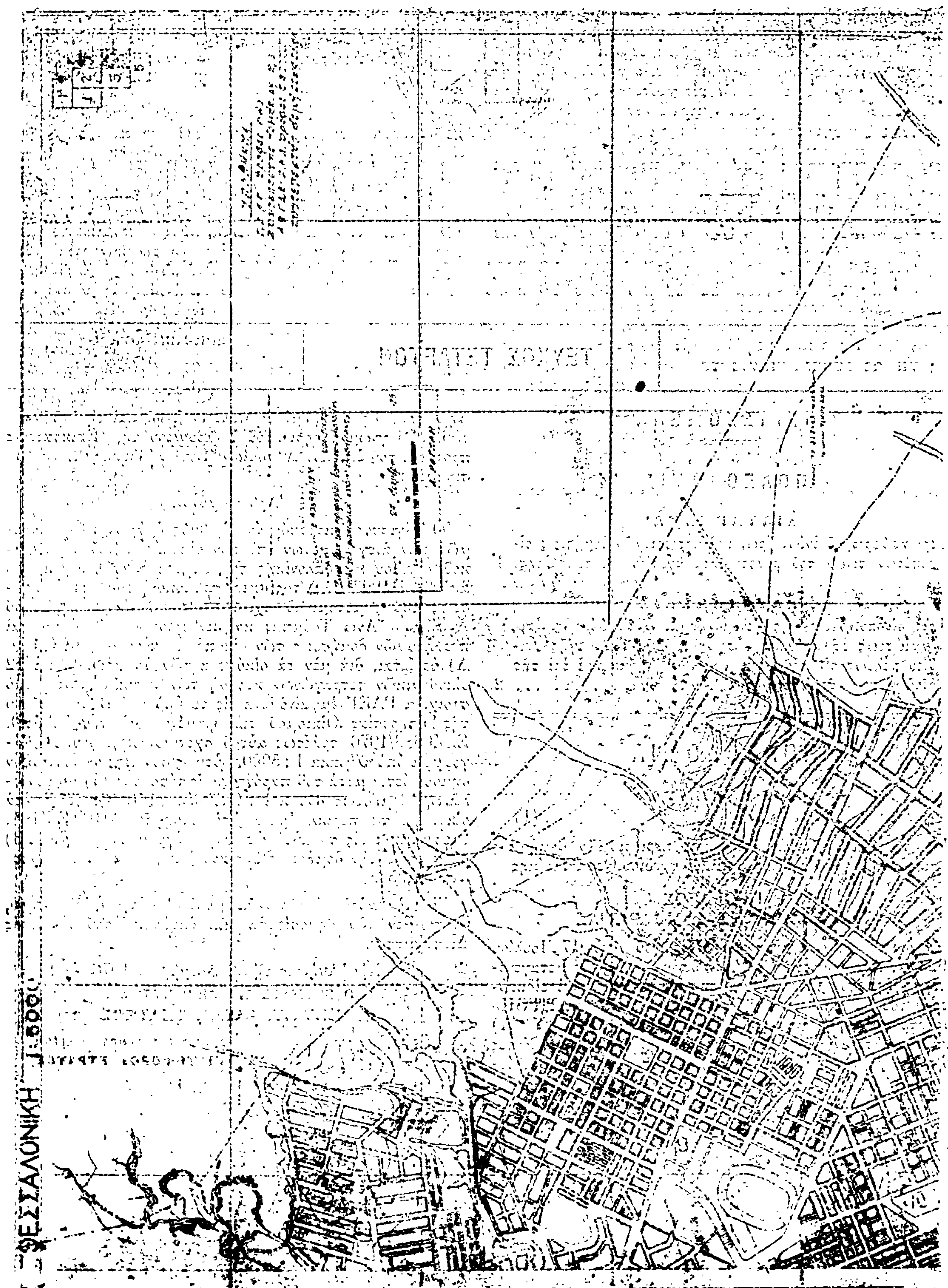
Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Νοεμβρίου 1976

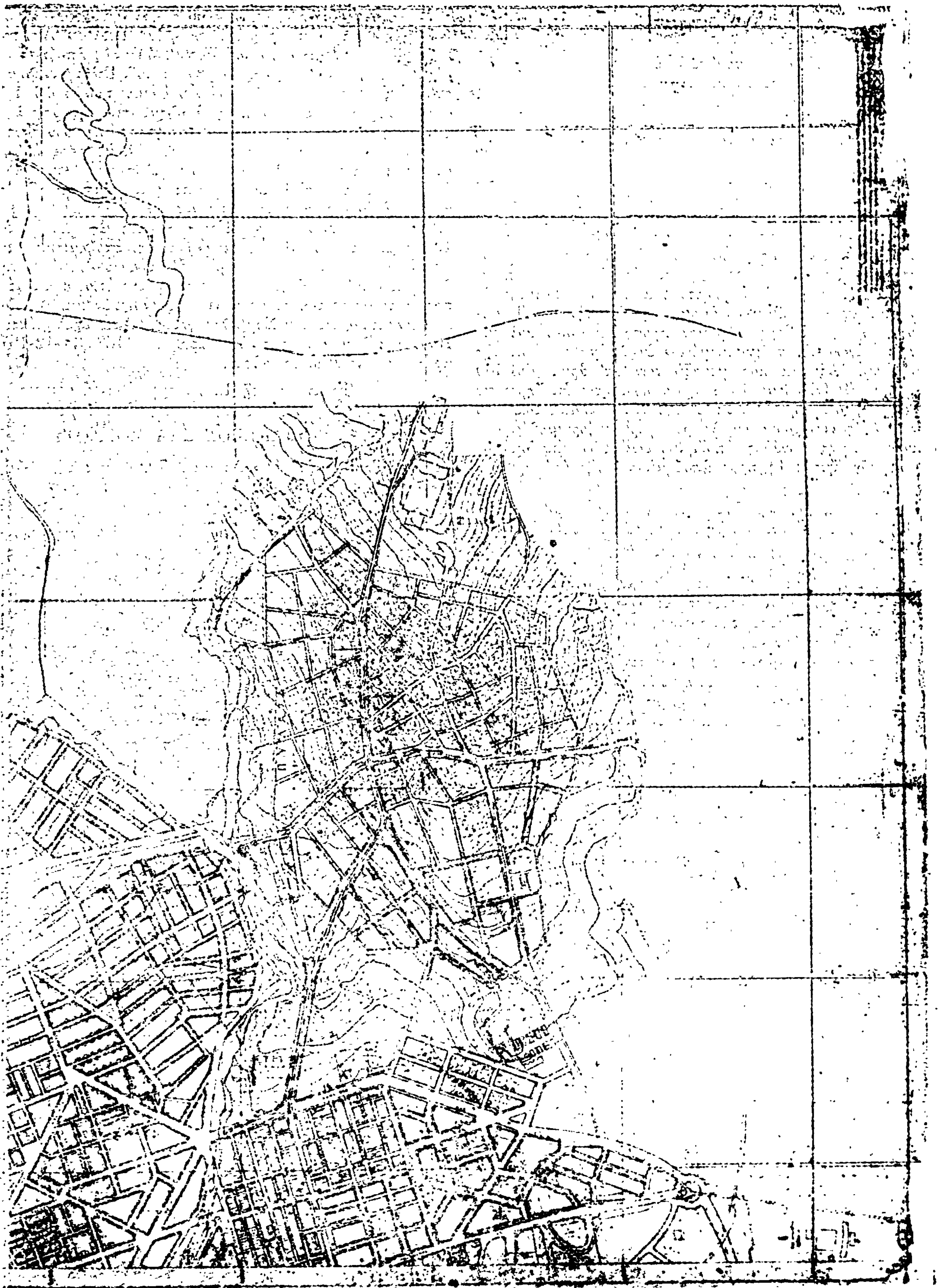
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ


ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 1:5000



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀπαλλοτριώσεως ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς σχεδίου πόλεως οἰκοπέδων κειμένων ἐν Δράμᾳ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ 'Εφ, 'Αξιωματικῶν.

Γνωστοποιεῖται ὅτι διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 13393 ἀπὸ 7 Δεκεμβρίου 1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων – Γραφείου Δράμας, κατετέθη ὑπὸ τοῦ ἐπισπεύδοντος Θαλῆ Γιάντσου τοῦ Δημητρίου κατοίκου Δράμας τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 834.375 (ὀκτακοσίων τριάκοντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων ἑβδομήκοντα πέντε δραχμῶν) πρὸς ἀποζημίωσιν τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 2/18-1-73 πράξεως προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ καὶ τῆς διορθωτικῆς ἐν μέρει ὑπ' ἀριθ. 16/28-5-73 ὁμοίας τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Δράμας προσκυρουμένων καὶ ρυμοτομουμένων οἰκοπέδων κειμένων ἐν Δράμᾳ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ 'Εφ. 'Αξιωματικῶν μεταξὺ τῶν ὑπ' ἀριθ. 458-460 καὶ 478-479 Οἰκοδομικῶν Τετραγώνων, ἥτις ἀποζημίωσις καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 187/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωροδικείου Δράμας περὶ καθορισμοῦ προσωρινῆς τιμῆς μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν εἰκαζομένων ἰδιοκτησιῶν ἤτοι: 1) πρὸς ἀποζημίωσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 2 ἰδιοκτησίας (Διαχειρίσεως 'Ανταλλαξίμου Περιουσίας Γραφείου Δράμας διὰ τ. μ. 170,41 δραχμαὶ 596.435. 2) πρὸς ἀποζημίωσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 7 ἰδιοκτησίας 'Ιωάννου 'Αποστολάκη διὰ τ.μ. 9,70 δραχμὰς 38.800. 4) πρὸς ἀποζημίωσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 9 ἰδιοκτησίας, Βαρβάρας συζ. Γεωργίου Δημητρίου ὡς κληρονόμου τοῦ 'Ιωάννου Κωστοπούλου διὰ 1,46 τ.μ. δραχμαὶ 5.840. 4) πρὸς ἀποζημίωσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 8 ἰδιοκτησίας τῶν κληρονόμων Μιχαὴλ καὶ Μιλτιάδου Παπαδοπούλου διὰ 16,65 τ.μ. δραχμαὶ 66.600. 5) πρὸς ἀποζημίωσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 12 ἰδιοκτησίας Σωτηρίου Θεοδωρίδου διὰ 28 τ.μ. δραχμαὶ 112.000. 6) πρὸς ἀποζημίωσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 14 ἰδιοκτησίας τῶν 'Ελένης χήρας Δημ. Κατίδου, Μιχαὴλ Κατίδου καὶ Δεσποίνης συζ. Νικ. Γελεκλίδου διὰ 1.05 τ.μ. δραχμὰς 3675 καὶ 7) πρὸς ἀποζημίωσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 15 ἰδιοκτησίας Μαρίας 'Ιωαννίδου διὰ 3,15 τ.μ. δραχμαὶ 11.025. καὶ ὅτι τὸ ἀνωτέρω γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἔχει κατατεθῆ εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Δράμας Δημήτριον Παναγιωτέλην διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 11633/11-12-1976 πράξεως καταθέσεως αὐτοῦ.

'Εν Δράμᾳ τῇ 12 Δεκεμβρίου 1976

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΑΚΩΒΟΣ ΣΑΑΤΖΟΓΛΟΥ

('Αριθ. Τριπλ. Ταμείου Δράμας, 70282 τῆς 14-12-76).

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ